

In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati:

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di L. \_\_\_\_\_

N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di L. \_\_\_\_\_

Il Ragioniere

**COMUNE DI CALATABIANO**  
Provincia di Catania

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

N. 48 DEL 08/06/2012

**OGGETTO:** Istituzione separata ufficio di stato civile ai sensi dell'art. 3, co. 1, del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396 – organizzazione celebrazione matrimoni con rito civile. - Comodato d'uso gratuito della struttura Castello di S. Marco per l'anno 2012.  
**ATTO DI INDIRIZZO.**

L'anno duemiladodici, il giorno otto, del mese di giugno, alle ore 14,30 e segg., nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Sigg.ri :

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	Carica	Presente	Assente
1 INTELISANO dr. GIUSEPPE	Sindaco	X	
2 MOSCHELLA dr. ing. ANTONINO	Vicesindaco	X	
3 FRANCO FRANCESCO	Assessore	X	
4 MICALIZIO GIUSEPPE	Assessore	X	
5 SAMPERI CHIARA	Assessore	X	

Non sono intervenuti i Sigg.ri: \_\_\_\_\_

Presiede il Sig. Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. ssa Pupila Concetta.

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione entro riportata;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dall'art. 1, lett. i), della L.R. n. 48/91, sostituito dall'art. 12, L. R. n. 30/2000.

#### DELIBERA

(X) di approvare la entro riportata proposta di deliberazione, con le seguenti:

( ) aggiunte /integrazioni: \_\_\_\_\_

( ) modifiche/sostituzioni : \_\_\_\_\_

Con separata unanime votazione, dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. n. 44/91.

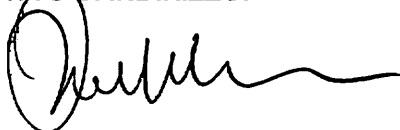
(1) segnare con x le parti deliberate e depennare le parti non deliberate.

N.B. Il presente verbale deve ritenersi manomesso allorché l'abrasione, l'aggiunta o la correzione al presente atto non sia affiancata dall'approvazione del Segretario verbalizzante.

**sottoposta ad approvazione dalla Giunta Comunale.**

**OGGETTO:** Istituzione separata ufficio di stato civile ai sensi dell'art. 3, co. 1, del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396 – organizzazione celebrazione matrimoni con rito civile. -  
Comodato d'uso gratuito della struttura Castello di S. Marco per l'anno 2012.  
**ATTO DI INDIRIZZO.**

Proponente



Redigente

**PREMESSO che:**

- ⇒ Con circolare n. 29 del 07.06.2007, il Ministero dell'Interno – Direzione Centrale dei Servizi Demografici ha chiarito che, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, è possibile che i Comuni dispongano, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati Uffici dello Stato Civile e, che, pertanto, gli stessi possano anche deputare una sala esterna alla Casa Comunale al fine di celebrarvi i matrimoni, purché detta istituzione avvenga con delibera di Giunta, da trasmettere al Prefetto;
- ⇒ La summenzionata circolare ha, altresì, chiarito che l'istituzione di un ufficio separato di stato civile debba avere carattere di ragionevole continuità temporale e non già per singolo matrimonio e riguardare locali in disponibilità del Comune;
- ⇒ Con nota sindacale prot. n. 9347 del 26.07.2007, è stata evidenziata, da una parte, la frequenza di richieste di celebrazione di matrimoni civili fuori dalla Casa Comunale, con particolare riferimento al Castello San Marco, in funzione della prestigiosità ed unicità dei luoghi; dall'altra, si è richiesto di interessare i proprietari dell'immobile al fine di addivenire ad un accordo che consentisse e disciplinasse l'utilizzo del locale, sito presso la struttura, per la celebrazione di matrimoni civili;
- ⇒ La Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 115 del 17.12.2007, esecutiva ai sensi di legge, per le motivazioni meglio descritte nello stesso atto, ha approvato:
  - di istituire un ufficio separato di stato civile, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, individuato nella Struttura "Castello San Marco" – Fraz. S. Marco di Calatabiano, di proprietà del sig. Murabito Filippo, il cui uso è stato concesso tramite la stipula di un contratto di comodato gratuito, giusta disponibilità manifestata dal comodante con nota prot. n. 15108 del 05.12.2007;
  - di curare ogni adempimento gestionale occorrente per addivenire alla stipula del suddetto contratto di comodato d'uso, secondo il modello allegato alla predetta deliberazione quale atto di indirizzo;
  - di approvare apposita disciplina per l'organizzazione della celebrazione dei matrimoni con rito civile;
  - di trasmettere l'atto alla Prefettura – U.T.G. di Catania, come previsto dalla circolare n. 29 del 07.06.2007 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale dei Servizi Demografici;
- ⇒ Con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa, n. 1547 del 20.12.2007, in esecuzione degli indirizzi contenuti nel sopra richiamato atto deliberativo giuntale, si è provveduto ad acquisire, in comodato d'uso gratuito, secondo le clausole dello schema di contratto, allegato alla stessa determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, per la celebrazione dei matrimoni civili nel Comune di Calatabiano, previo consenso del comodante, espresso con nota prot. n. 15108 del 05.12.2007, la struttura "Castello S. Marco", in Calatabiano – Fraz. S. Marco, di proprietà del Sig. Murabito Filippo (comodante);
- ⇒ In data 04.02.2008 (Rep. scritture private n. 03 del 04.02.2008), è stato stipulato, fra questo Comune e la Società Castello di S. Marco S.r.L. e, per essa, il legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Murabito Filippo, per anni uno, il contratto di comodato d'uso della struttura in questione;
- ⇒ In data 16.03.2009 (Rep. scritture private n. 16/4 del 16.03.2009), è stato stipulato, fra questo Comune e la Società Castello di S. Marco S.r.L. e, per essa, il legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Murabito Filippo, per anni uno, il contratto di comodato d'uso della struttura in questione, previ disponibilità al rinnovo del contratto di comodato d'uso della struttura "Castello San Marco S.r.L." manifestata dal proprietario con nota prot. n. 1383 del 03.02.2009; atto di indirizzo diramato con deliberazione di G. C. n. 21 del 04.03.2009, esecutiva ai sensi di legge, e determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 278 del 10.03.2009;
- ⇒ In data 13.05.2010 (Rep. scritture private n. 02 del 13.05.2010), è stato stipulato, fra questo Comune e la

Società Castello di S. Marco S.r.L. e, per essa, il legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Murabito Filippo, per anni uno, il contratto di comodato d'uso della struttura in questione, previa disponibilità al rinnovo del contratto di comodato d'uso della struttura "Castello San Marco S.r.L." manifestata dal proprietario con nota prot. n. 5010 del 02.04.2010, atto di indirizzo diramato con deliberazione di G. C. n. 39 del 28.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, e determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 431 del 11.05.2010;

⇒ In data 19.05.2011 (Rep. scritture private n. 03 del 19.05.2011), è stato stipulato, fra questo Comune e la Società Castello di S. Marco S.r.L. e, per essa, il legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Murabito Filippo, per anni uno, il contratto di comodato d'uso della struttura in questione, previa disponibilità al rinnovo del contratto di comodato d'uso della struttura "Castello San Marco S.r.L." manifestata dal proprietario con nota prot. n. 5010 del 02.04.2010, atto di indirizzo diramato con deliberazione di G. C. n. 46 del 17.05.2011, esecutiva ai sensi di legge, e determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 504 del 19.05.2011;

#### **ATTESO che:**

Essendo stato istituito, presso la suddetta struttura, un ufficio separato di stato civile, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del D.P.R. 3 novembre 2000, n. 396, si rende necessario procedere al rinnovo del contratto di comodato d'uso;

In tal senso, con propria nota del 05.01.2012, assunta al protocollo generale di questo Comune in pari data al n. 205, l'Amministratore Unico della "Castello di S. Marco" S.r.L., sig. Murabito Filippo, ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito stipulato il 19.05.2011, fra questo Comune e la stessa "Castello di S. Marco" S.r.L.;

#### **VISTI:**

- la L.R. 7 settembre 1998, n. 23;
- la L.R. 23 dicembre 2000, n. 30;
- l'art. 1803 e segg. del codice civile;
- il D. P. R. 3 novembre 2000, n. 396 (Regolamento per la revisione e la semplificazione dell'ordinamento dello stato civile, a norma dell'articolo 2, comma 12, della L. 15 maggio 1997, n. 127);
- la circolare Ministero dell'Interno – Direzione Centrale dei Servizi Demografici n. 29 del 07.06.2007;

#### **SI DETTA IL SEGUENTE INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

Acquisito il consenso della struttura "Castello San Marco", sita in Calatabiano, Fraz. San Marco, Via San Marco, 40, di proprietà del sig. Murabito Filippo, giusta disponibilità manifestata dal suddetto proprietario con nota del 05.01.2012, assunta al protocollo generale di questo Comune al n. 205, in pari data ed allegata in uno al presente atto, provvedere alla stipula di un contratto di comodato d'uso gratuito con la medesima e, per essa, con il suo proprietario, sig. Murabito Filippo, senza alcun incremento del compenso dovuto dai nubendi.



1 - Sindaco  
1 - Soc.  
05/01/12

**"Castello di San Marco S.r.l."**  
Via San Marco N°40  
95011 Calatabiano (CT)  
Tel.095-641181 Fax:095-642635

Protocollo nr.: 0000205  
del 05/01/12  
Ente: COMUNE DI CALATABIANO  
A00:



Alla C.A. del Sig.Sindaco di Calatabiano  
P.C.: Responsabile Area Amministrativa di Calatabiano, Dr. Salvatore Spartà.

Oggetto: Rinnovo contratto di comodato d'uso gratuito della struttura "Castello di San Marco S.r.l."

Calatabiano, 05/01/2012

Preg.mo Sig.Sindaco,  
la Società "Castello di San Marco S.r.l."

CHIEDE

che venga rinnovato per l' anno 2012 e 2013 il contratto stipulato il 04/02/2008 tra il Comune di Calatabiano e la Società "Castello di San Marco S.r.l." giusta determinazione sindacale N°43 del 27/12/2007 e altresì che venga rivisto ed esitato positivamente un aumento di €50,00 sul compenso dovuto dai nubendi, in quanto è dal 2008 che tale compenso è rimasto invariato.

Distinti Saluti

Sign.Murabito Filippo  
Amministratore Unico

Castello di S. Marco s.r.l.  
Sede e Domicilio Fiscale  
Via S. Marco 40 - CALATABIANO (CT)  
Partita IVA 00266930874  
Iscriz. Trib. CT 6596

Il presente verbale di deliberazione, dopo lettura, si sottoscrive.

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente Deliberazione è trasmessa :

ai Capigruppo, con nota

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

L'Addetto \_\_\_\_\_

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo, dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, con il n. \_\_\_\_\_ del Registro pubblicazioni.

Il Messo Notificatore \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo Notificatore, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo il primo giorno festivo successivo alla data della stessa, a norma dell'art. 11, della L.R. n. 44/91, dal ..... al ....., e che contro la stessa non sono stati presentati reclami. li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

a)  ai sensi dell'art. 12, comma ~~1~~ 2, della L.R. n. 44/91;

(1) Cancellare ciò che non interessa.

Dalla Residenza Municipale, li 08/06/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata trasmessa per

l'esecuzione all'Ufficio: \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria \_\_\_\_\_